

令和 8 年 度

契 第 18 号

(補) 上石津学園 北舎外壁改修工事設計書

大垣市 上石津町一之瀬 地内

大 垣 市

工事名称（補）上石津学園 北舎外壁改修工事			廃棄物の処分		・解体及び解体材の処分にあたっては、「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」（平成12年法律第104号）（以下、「建設リサイクル法」という。）に準じ、分別解体、再資源化を図ること。 また、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」(昭和45年 法律第137号)により収集・運搬・最終処分等、担当責任者別に受託契約書を締結し、その写し、処分状況報告書(記録写真、処分書類等)及びCOBRISを提出すること。																
仕 様 書																					
工事概要	・北舎を対象とした外壁複合改修工事にて改修を行うもの。 983.0㎡	工事場所	大垣市 上石津町一之瀬 地内																		
本工事は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書(建築工事編)」 「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）」 「公共建築工事標準仕様書(設備工事編)」 「公共建築設備工事標準図(機械設備工事編)」 「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）」 「公共建築工事標準仕様書(電気設備工事編)」 「公共建築設備工事標準図(電気設備工事編)」 「公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）」 「建築物解体工事共通仕様書」「建築工事標準詳細図」「工事写真の撮り方」(いずれも最新版)を使用する。																					
Ⅰ. 共通事項																					
週休二日の対応	・本工事における週休2日制工事の実施の指定については、下表のとおりとする。週休2日制工事については、「大垣市週休2日制工事要領」に基づき実施すること。 <table><tr><th>適 用</th><th>週休2日制工事の方式 又は 適用除外の理由</th></tr><tr><td>○</td><td>発注者指定型：週単位の週休2日制工事（現場閉所）として実施する。 ※完全週休2日を原則とする</td></tr><tr><td></td><td>発注者指定型：月単位の週休2日制工事（現場閉所）として実施する。 ※完全週休2日を原則とする</td></tr><tr><td></td><td>発注者指定型：通期の週休2日制工事（現場閉所）として実施する。</td></tr><tr><td></td><td>適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第1号の規定による。</td></tr><tr><td></td><td>適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第2号の規定による。</td></tr><tr><td></td><td>適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第3号の規定による。</td></tr><tr><td></td><td>適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第4号の規定による。</td></tr></table> ・受注者は、「建設現場の週休2日」の普及及び浸透に向けて、週休2日制工事の適否に関わらず、土曜日の休工に努める「まんなかホリデー（中部地区統一の一斉休工）」に取組むものとする。なお、本取組は強制的な休工や工程の調整を求めるものではない。 ・休工とは、現場事務所での事務作業を含め1日を通して現場や現場事務所が閉所されている状態をいう。（巡回パトロールや保守点検等現場管理上必要な作業を行う場合を除く）					適 用	週休2日制工事の方式 又は 適用除外の理由	○	発注者指定型：週単位の週休2日制工事（現場閉所）として実施する。 ※完全週休2日を原則とする		発注者指定型：月単位の週休2日制工事（現場閉所）として実施する。 ※完全週休2日を原則とする		発注者指定型：通期の週休2日制工事（現場閉所）として実施する。		適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第1号の規定による。		適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第2号の規定による。		適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第3号の規定による。		適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第4号の規定による。
適 用	週休2日制工事の方式 又は 適用除外の理由																				
○	発注者指定型：週単位の週休2日制工事（現場閉所）として実施する。 ※完全週休2日を原則とする																				
	発注者指定型：月単位の週休2日制工事（現場閉所）として実施する。 ※完全週休2日を原則とする																				
	発注者指定型：通期の週休2日制工事（現場閉所）として実施する。																				
	適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第1号の規定による。																				
	適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第2号の規定による。																				
	適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第3号の規定による。																				
	適用除外：大垣市週休2日制工事要領第2条第2項第4号の規定による。																				
事前調査	・本工事施工前に現況調査を十分に行うこと。尚、不明な点は市監督員との協議による。 ・入札前に現場確認を行いたい場合は、大垣市総務部契約管財課契約グループに問い合わせること。																				
下請負人の選定	・受注者は、下請負人を選定するとき又は資材等を調達するときは、「大垣市公契約条例」（平成28年3月24日 条例第4号、以下「公契約条例」という。）に基づき、市内事業者の積極的な活用に努めなければならない。																				
官公署等への手続	・工事の完成に必要な官公署等への手続は、費用を含め受注者の責任に於て行うこと。																				
関連工事の調整	・密接に関連する次の別途工事について、当該工事関係者と工事全体の円滑な施工に努めること。 別途工事： 上石津学園 北舎外壁改修（電気）（衛生）工事 別途工事： 上石津学園 屋内運動場空調機設置工事																				
文化財の保護	・本工事の施工範囲内における埋蔵文化財包蔵地の有無に関する事前調査結果は次のとおり。 <table><tr><th>埋蔵文化財包蔵地の有無</th><th>遺 跡 名</th><th>備 考</th></tr><tr><td>無</td><td></td><td></td></tr></table>					埋蔵文化財包蔵地の有無	遺 跡 名	備 考	無												
埋蔵文化財包蔵地の有無	遺 跡 名	備 考																			
無																					
遠隔臨場の実施	・本工事において、大垣市建設工事における遠隔臨場に関する試行の対象工事の適用の有無については、下表のとおり。 <table><tr><th>適 用</th><th>遠隔臨場の適用方式の有無</th><th>遠隔臨場・Web会議システムの利用期間</th></tr><tr><td>○</td><td>発注者指定方式として実施する。</td><td>240日間</td></tr><tr><td></td><td>受注者希望方式とする。（受注者が希望する場合は実施する）</td><td></td></tr></table> ・「大垣市建設工事における遠隔臨場に関する試行要領」に基づき実施するものとする。 ・受注者希望方式は、工事契約後に発注者の承諾を得ること。					適 用	遠隔臨場の適用方式の有無	遠隔臨場・Web会議システムの利用期間	○	発注者指定方式として実施する。	240日間		受注者希望方式とする。（受注者が希望する場合は実施する）								
適 用	遠隔臨場の適用方式の有無	遠隔臨場・Web会議システムの利用期間																			
○	発注者指定方式として実施する。	240日間																			
	受注者希望方式とする。（受注者が希望する場合は実施する）																				
安全管理	・受注者は災害公害及び危険防止のため、関係法規の定めるところに従い充分な策を講じ施工すること。 尚、必要があれば適切に足場・仮囲い・養生等を行うこと。 ・工事中発生した公害及び近隣よりの苦情に対しては、施工者の責任において対処する。 ・工事中は必要に応じて交通誘導員を置き、他への安全に期する。 ・車両の出入りに際しては、土落とし等の対策を行うなど、周辺道路の汚損等が無いような対策をとること。 汚損した場合は、直ちに清掃、修復を行うこと。																				
保険等	・第三者に損害を与えた場合及び工事目的物、工事材料に損害を被った場合の保証を目的とする損害保険、建設工事保険等に加えること。 ・受注者の契約の相手方となる下請負人の健康保険等加入義務等については、大垣市工事請負契約約款第7条の3の規定による。 ・受注者は、法定外の労災保険に付さなければならない。																				
使用材料工法	・使用材料の選定に当たっては、環境に優しい材料及びリサイクル商品（グリーン購入法）、エコマーク製品の使用、環境負荷を軽減する工法を考慮すること。 ・本工事に使用する建築材料等は、本図書に規定するもの又これらと同等のものとし、その場合は市監督員の承諾を受けること。																				
施工図等	・次の工事については、その施工前に施工図を提出し、市監督員の承諾を受けること。																				
隠蔽部の検査	・埋戻し、コンクリート打設及び内外装の仕上げ等により工事部分が隠蔽となる部分については、市監督員の立ち会い・検査を受けること。 また、立会い・検査が困難な場合は、承諾を受けた後、施工前・施工中・施工後を写真等で確認できるようにすること。																				
設計監理	大垣市都市計画部建築課 ARCHITECTURE DIVISION OKAZAKI CITY HALL		設計年度 令和 8 年	工事名称 （補）上石津学園 北舎外壁改修工事	図名 仕様書																

				図番 1	
--	--	--	--	---------	--

提出書類表

契約書類	着工時	項 目	
		内容	備考
完成品	R08.4～	★着工届	
		★現場代理人・(専任)主任技術者・監理技術者補佐届・(専任/特例)監理技術者届	
		※(専任)主任技術者・監理技術者補佐届は、資格要件のわかる書類添付 (経歴書または資格証の写し)	
		※(専任/特例)監理技術者は、監理技術者有資格者証の写しを添付	
		※現場代理人届に、直接的な雇用関係がわかる書類を添付	
		※各種技術者届に、直接3ヶ月以上の雇用関係がわかる書類を添付	
		★工程表(ネットワークと出来高予定を含む) ※契約後10日以内	
		請負代金内訳書 ※発注者が指示した場合に限る 約款第3条	
		各種工事保険証書の写し ※火災保険、建設工事保険 約款第58条	
	完成時	★完成届	
		★出来形届書 ※支払いがある場合にその都度	
		★請求書	
		完成写真(着工前・完成) ※トレンシングペーパー付(完成写真の方に色付け、撤去部分：青、新設部分：赤) 写真撮影方向を示す図面添付	
	赤ファイル	1 完成図	
		2 施工図	
		3 保証書・取扱説明書 ※保証書の保証開始日は、引渡し日(完成検査合格日)	
		4 現況調査報告書(現場着手前の周辺道路、水路、境界構造物、KBM等を調査し、現況写真を添付)	
		5 家屋調査報告書(事前、事後) ※別添可	
完成品	灰ファイル(補助工事は青ファイル)	1 完成写真(着工前・完成) ※トレンシングペーパーなし	
		2 工事写真 <ul style="list-style-type: none"> ・工種別写真(着工前・中・完成) ・安全管理状況写真 ・標識・掲示写真(建設業許可票、労災保険関係成立票、施工体系図、下請負人に対する通知、建退共制度事業主の現場標識、緊急時連絡票、作業主任者選任表示板、建基法による確認表板、解体工事業者登録票、石綿事前調査結果、石綿使用した建築物の解体工事のお知らせ、再生資源利用促進計画書、工事表示板(W900×H1200)) ※全体および拡大写真 	
		3 工程表 <ul style="list-style-type: none"> ・全体工程表、実施工程表、月間工程表、週間工程表(休日、夜間作業届を兼ねる) 	
		4 施工計画書 <ul style="list-style-type: none"> ・総合施工計画書 ・工種別の施工計画書(施工要領書) 	
		5 施工体制関係書類 <ul style="list-style-type: none"> ・施工体制台帳 ※県第18号様式 ・主任(監理)技術者の資格要件を証明する書面、雇用を証明する書面 ・施工体系図 ※県第19号様式 ・契約書の写し(元請け、下請け全て) ・作業員名簿 ※県第18-2号様式 	
		6 産業廃棄物関係書類 <ul style="list-style-type: none"> ・産業廃棄物処理委託契約書(写し) ・処理業者(収集・運搬・処分)の許可証(写) ・中間・最終処分場までの運搬経路図、写真 ・産業廃棄物管理表(manifests 票) ※提示のみ 	※廃棄物処理法施行令第6条の2
		7 再生資源関係書類(COBRIS) ※請負代金100万円以上 <ul style="list-style-type: none"> ・再生資源利用計画書、再生資源利用促進計画書 ・再生資源利用実施書、再生資源利用促進実施書 ※提示のみ 	
		8 出来形管理 <ul style="list-style-type: none"> ・月毎の工事履行報告書(出来形率、工程表、写真) ※補助工事または工期6ヶ月超の工事 ・工種別の出来形管理資料(出来形管理図、測定結果一覧表) 	
		9 品質管理 <ul style="list-style-type: none"> ・工種別の品質管理資料(品質管理図、基準値対比表、写真) ※建物位置・高さ、杭芯ズレ、基礎寸法、鉄筋外観、鉄骨起立、内装墨位置等 ・工種別の試験結果報告書 ※コンクリート強度試験、鉄筋(鉄骨)超音波探傷試験、塗膜厚測定試験、VOC環境測定試験 	
		10 使用材料 <ul style="list-style-type: none"> ・材料承諾書(全ての材料) ※材料資料(メーカーカタログ、大臣認定書、JIS規格書、コンクリート配合計画書等) ※設計数量と計画数量の対比表 ・出荷証明書(メーカー出荷証明書、納品書、ミルシート等) 	
		11 打合せ記録 <ul style="list-style-type: none"> ・打合せ記録簿(定例会議、個別会議) ・設計図書の変更による協議書および指示書 	
		12 安全管理・安全教育 <ul style="list-style-type: none"> ・道路使用許可等の関係機関の許可書の写し ・使用機械・工具・車両等の点検等、過積載防止の記録簿 ※提示のみ ・安全教育実施報告書、安全巡視、TBM、KY等の実施記録、新規入場者教育の実施書 ※提示のみ 	
		13 建設業退職金共済制度関係 <ul style="list-style-type: none"> ・建設業退職金共済制度掛金収納書 ・建設業退職金共済制度掛金充当実績総括表 ※提示のみ 	
		14 工事保険関係 <ul style="list-style-type: none"> ・火災保険、建設工事保険証券の写し(保険の範囲がわかる約款、カタログ等も添付) 	
		15 工事特性・創意工夫・社会性等に関する実施活動 <ul style="list-style-type: none"> ・実施状況報告書 ※実施した場合 ※工期短縮の工夫、品質向上の工夫、地域社会や住民に関する貢献等 	
		16 各種法令等に基づく書面関係 <ul style="list-style-type: none"> ・解体工事等に係る調査結果説明書 (大気汚染防止法第18条の15第1項) ・特定粉じん排出等作業結果報告書 (大気汚染防止法第18条の23第1項) ・休日取得計画工程表、休日取得実施書、週休2日制工事(現場閉所)報告書 等 (大垣市発注の週休2日制工事業要領第4条) ・工事に必要な官公署等への届出書類 	
		17 その他 <ul style="list-style-type: none"> ・監督員通知書 ・工事検査報告書(社内検査、建築課検査) ・上述No.1～16以外の工事書類(提出書、報告書ほか) 	

(1) 上表の完成品書架類の完成書類は、原則、紙面で市指定の表紙（指示・承諾、協議・提出・報告書）を付けて、2部（正・副）提出し、表紙された1部（正）を完成品書架とします。

(2) 完成品書架類の電子データは、完成時にまとめてCD又はDVD（本体付）にて提出すること。

※CD・DVDは、完成品書架類の赤いファイルに、2穴付不織布ネット（オヤワザ）FCD-FRB050W）を同梱すること。

※最新のバーコードファイルを適用したウェブシステムでスキランしたものに限る。

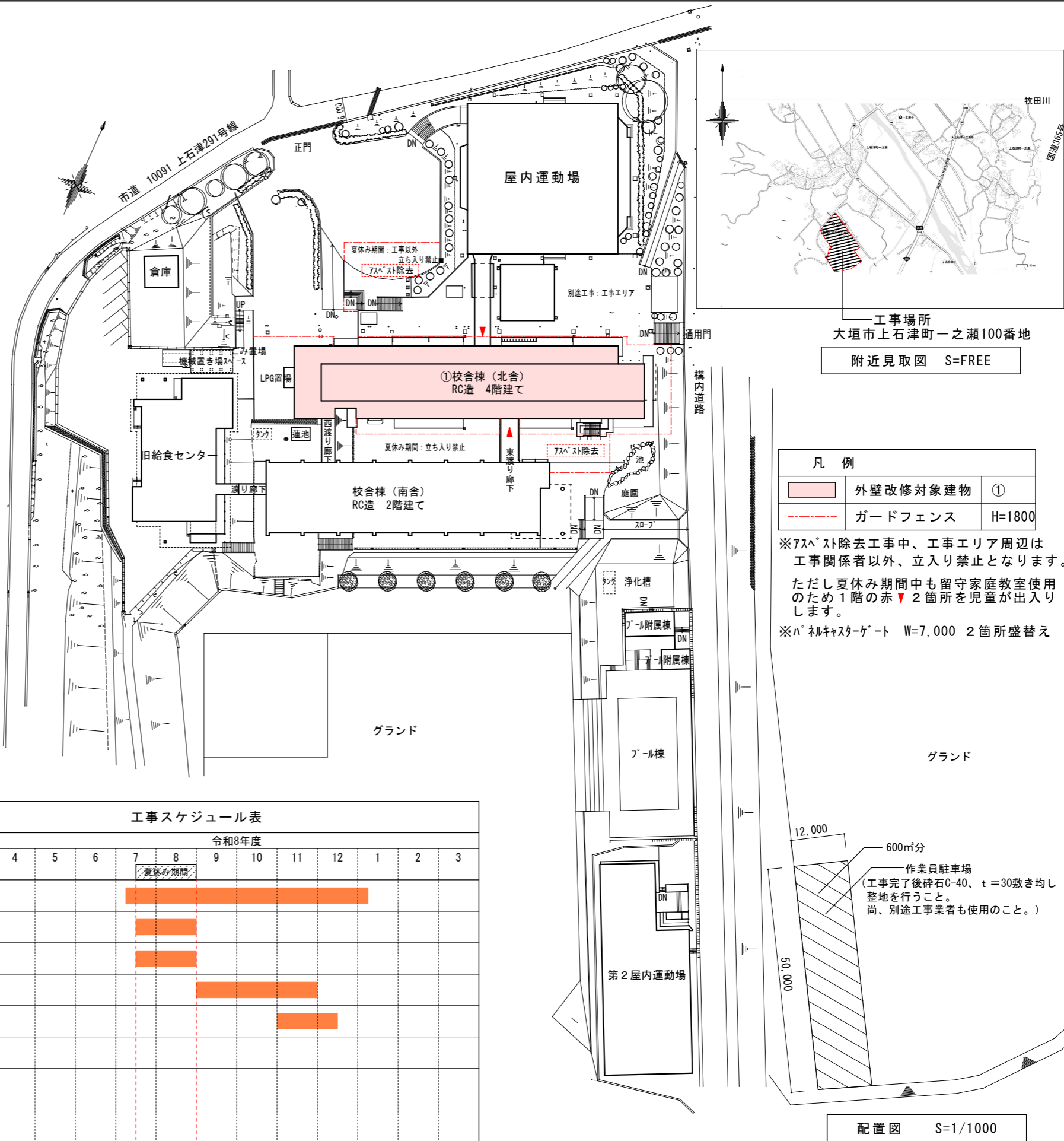
(3) 完成品書架類は、背幅伸縮ファイル（ヨ3 ヲ V90 サイズ・A4-S）に上表の赤いファイル、青（F）ファイル別に綴り、市指定のラベルを貼ること。

(4) 完成品書架類のファイルが5冊を超える場合は、市指定の収納箱に入れて提出すること。

(5) ★印の書類は、<https://www.city.ogaki.lg.jp/0000007329.html>に掲載。

設計監理
大垣市都市計画部建築課
ARCHITECTURE DIVISION OGAKI CITY HALL

設計年度
令和 8 年



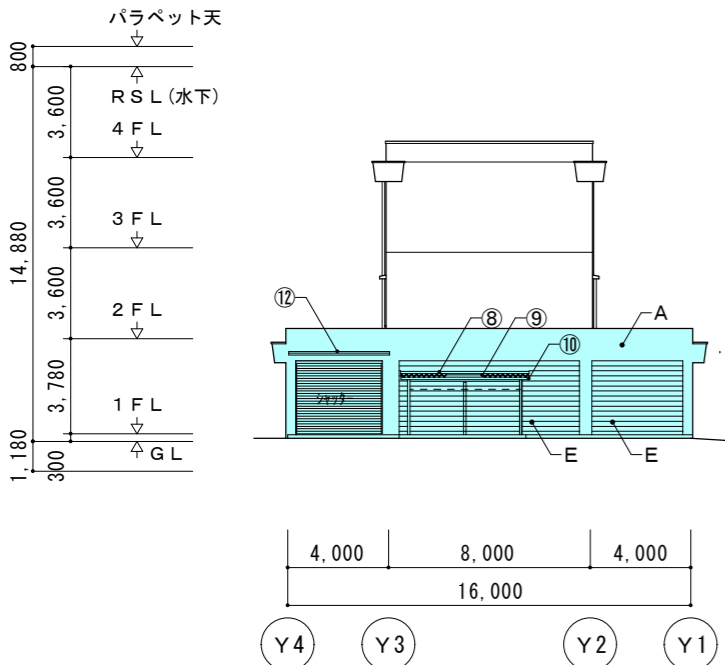
(補) 上石津学園 北舎外壁改修工事

提出書類表・付近見取図・配置図

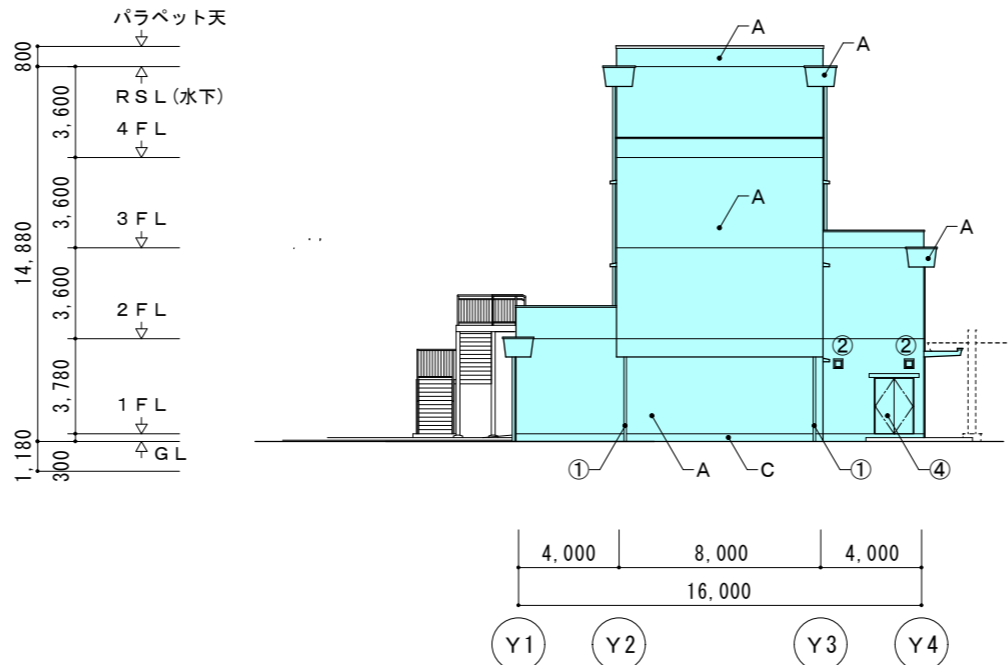
2



北舎 南立面図 S=1/300



北舎 西立面図 S=1/300



北舎 東立面図 S=1/300

	下地	既設仕上	処 置	改修後仕上
A	RC	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	劣化図による
B	ALC t100	複層塗材E(石綿含有)	※改修範囲外	そのまま
C	RC	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	劣化図による
D		カーGL鋼板 立平葺き		そのまま
E	CB t150	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	劣化図による

壁樋取替(金物共)	シーリング 打替
既設 VPφ75 撤去(金物共) 改修 カーVPφ75 新設 受金物溶融亜鉛メッキ製φ1200以下 ※既設脚部(GL)カットH300残置、新設壁樋接続、 埋設管は既設のまま 既設脚部は下地調整 DP塗装	既設シーリング 除去 マスキングテープ 貼 プライマー塗布 シーリング材 充填 ヘラ仕上 マスキングテープ 除去 清掃

※本工程範囲内にある電気・空調・衛生設備部材の移設復旧等は別途工事とする。
尚、工事工程等の調整を行うこと。
※外壁改修工事後も石綿含有建材・塗膜が残る部分は、将来の改修工事用に図面、写真等に記録を残すこと。

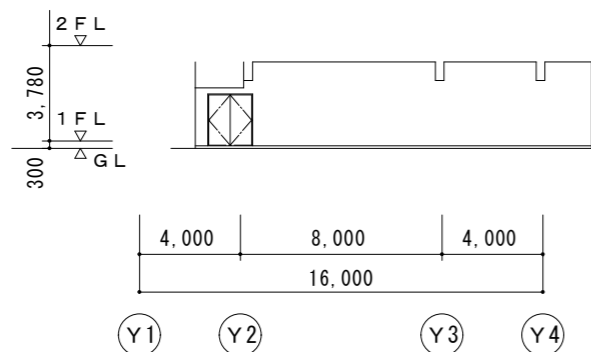
建築工事		箇所数	処置
①	壁樋 カーVPφ75	図示	取替(金物共)
②	シーリング(建具周り) ※北面ALC壁部は対象外 MS-2 15*10	図示	打替
③	シーリング(ALC目地) ※北面ALC壁部は対象外 PU-2 10*10	図示	打替
④	鋼製戸	1	DP塗装替
⑤	郵便ボックス	1	脱着
⑥	旗立金物	1	脱着
⑦	表札300*1000	1	脱着
⑧	水切 GL塗装鋼板t0.4 糸幅220	6 m	そのまま
⑨	折版屋根 山高80 GL塗装鋼板t0.6 雪止金物 L-40*40 亜鉛鍍金製 L=6 m	14 m ²	そのまま
⑩	塩ビ前高角樋 W120	6 m	そのまま
⑪	フェンスH1500(メッシュ部)	2	脱着
⑫	7mm製底 L4000	1	そのまま
⑬	7mm製底 L1500	1	そのまま

※外壁改修範囲の電気配線等はDP塗装とする(設備脱着部を除く)
※※外壁改修範囲内のボルトナット等設備周囲はMS-2にてシーリングを行うこと

：外壁改修範囲



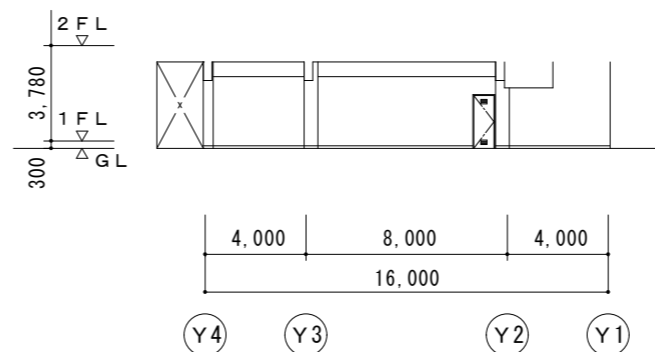
北舎 北立面図 S=1/300



1階通路西面 S=1/300



1階通路北面 S=1/300



1階通路東面 S=1/300

	下地	既設仕上	処 置	改修後仕上
A	RC	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	劣化図による
B	ALC t100	複層塗材E(石綿含有)	※改修範囲外	そのまま
C	RC	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	劣化図による
D		カーGL鋼板 立平葺き		そのまま
E	CB t150	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	劣化図による

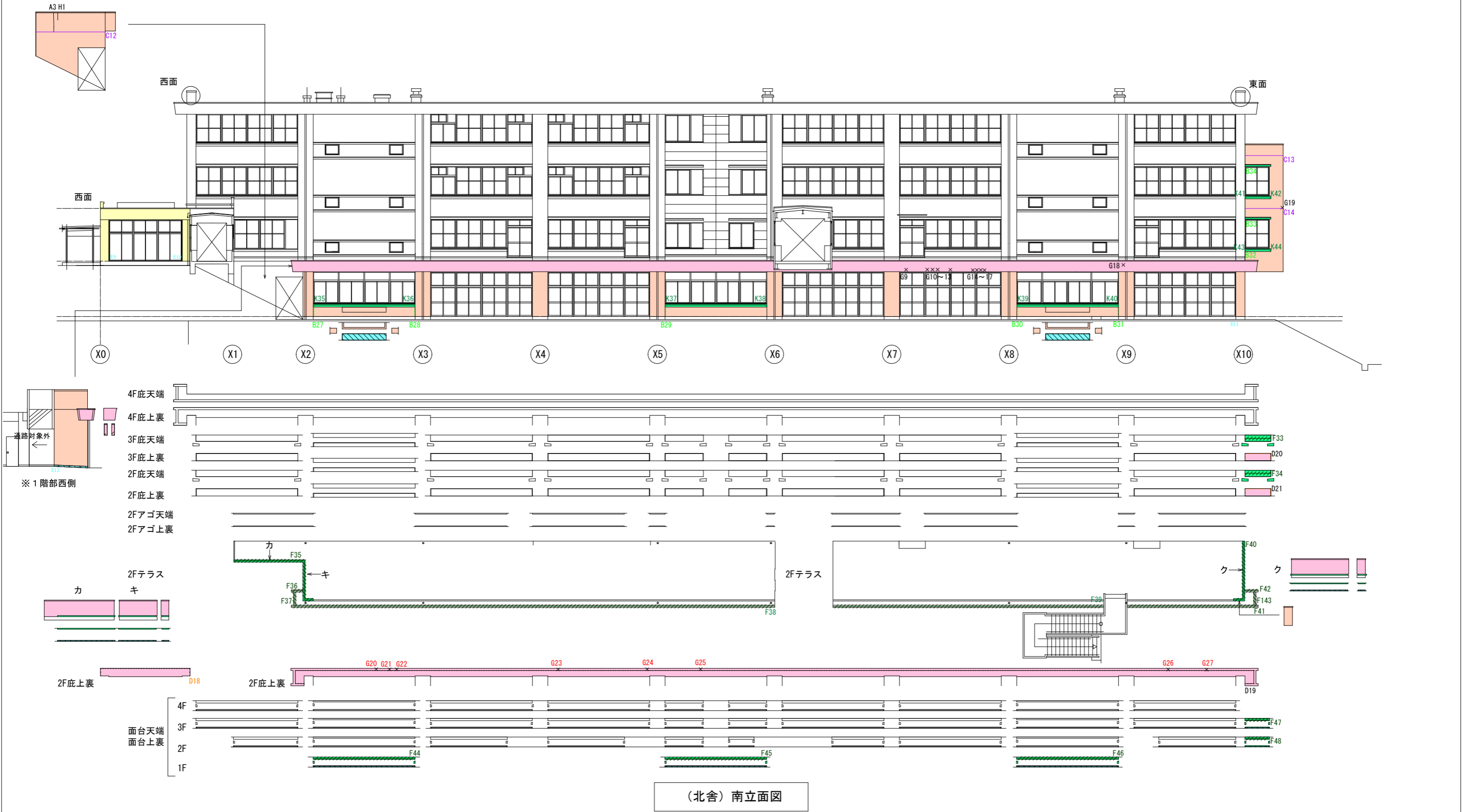
縦樋取替(金物共)	シーリング 打替
既設 VPφ75 撤去(金物共) 改修 カーVPφ75 新設 受金物溶融亜鉛メッキ製@1200以下 ※既設脚部(GL)カットH300残置、新設縦樋接続、 埋設管は既設のまま 既設脚部は下地調整 DP塗装	既設シーリング 除去 マスキングテープ 貼 プライマー塗布 シーリング材充填 ヘア仕上 マスキングテープ 除去 清掃





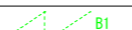

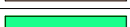
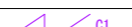






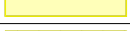

※本工事範囲内にある電気・空調・衛生設備部材の移設復旧等は別途工事とする。
尚、工事工程等の調整を行うこと。
※外壁改修工事後も石綿含有建材・塗膜が残る部分は、将来の改修工事に図面、写真等に記録を残すこと。

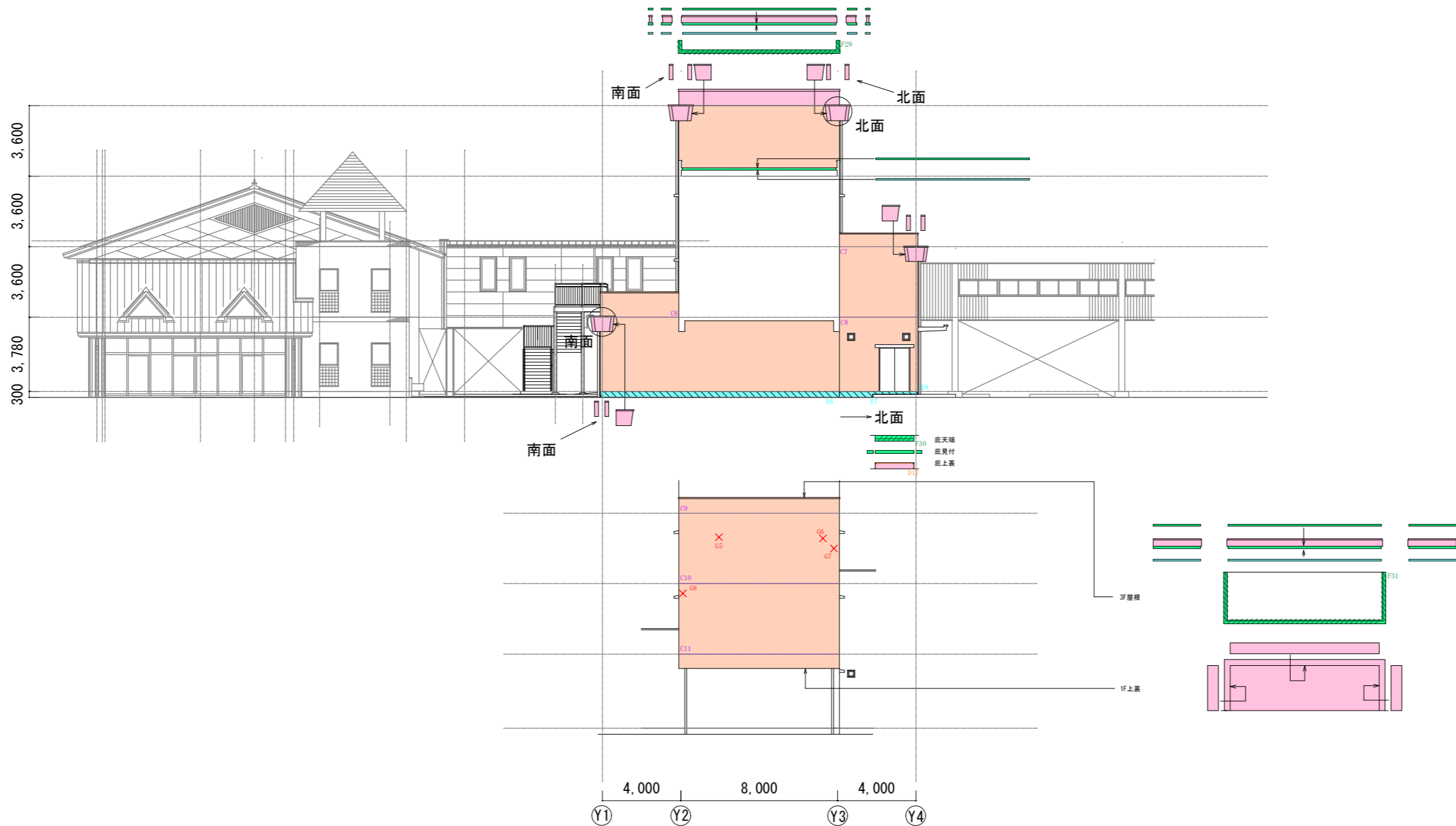
建築工事	箇所数	処置
① 縦樋 カーVPφ75	図示	取替(金物共)
② シーリング(建具周り) ※北面ALC壁部は対象外 MS-2 15*10	図示	打替
③ シーリング(ALC目地) ※北面ALC壁部は対象外	図示	打替
④ 鋼製戸	1	DP塗装
⑤ 郵便ポスト(足場に仮設置)	1	脱着
⑥ 旗立金物	1	脱着
⑦ 表札300*1000	1	脱着
⑧ 水切 GL塗装鋼板t0.4 糸幅220	6 m	そのまま
⑨ 折版屋根 山高80 GL塗装鋼板t0.6 雪止金物 L-40*40 亜鉛鍍金製 L=6 m	14 m2	そのまま
⑩ 塩ビ前高角樋 W120	6 m	そのまま
⑪ フェンスH1500(メッシュ部)	2	脱着
⑫ 7ミリ製底 L4000	1	そのまま
⑬ 7ミリ製底 L1500	1	そのまま

※外壁改修範囲の電気配線等はDP塗装とする(設備脱着部を除く)
※※外壁改修範囲内のブルックス等設備周囲はMS-2にてシーリングを行うこと









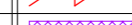







：外壁改修範囲

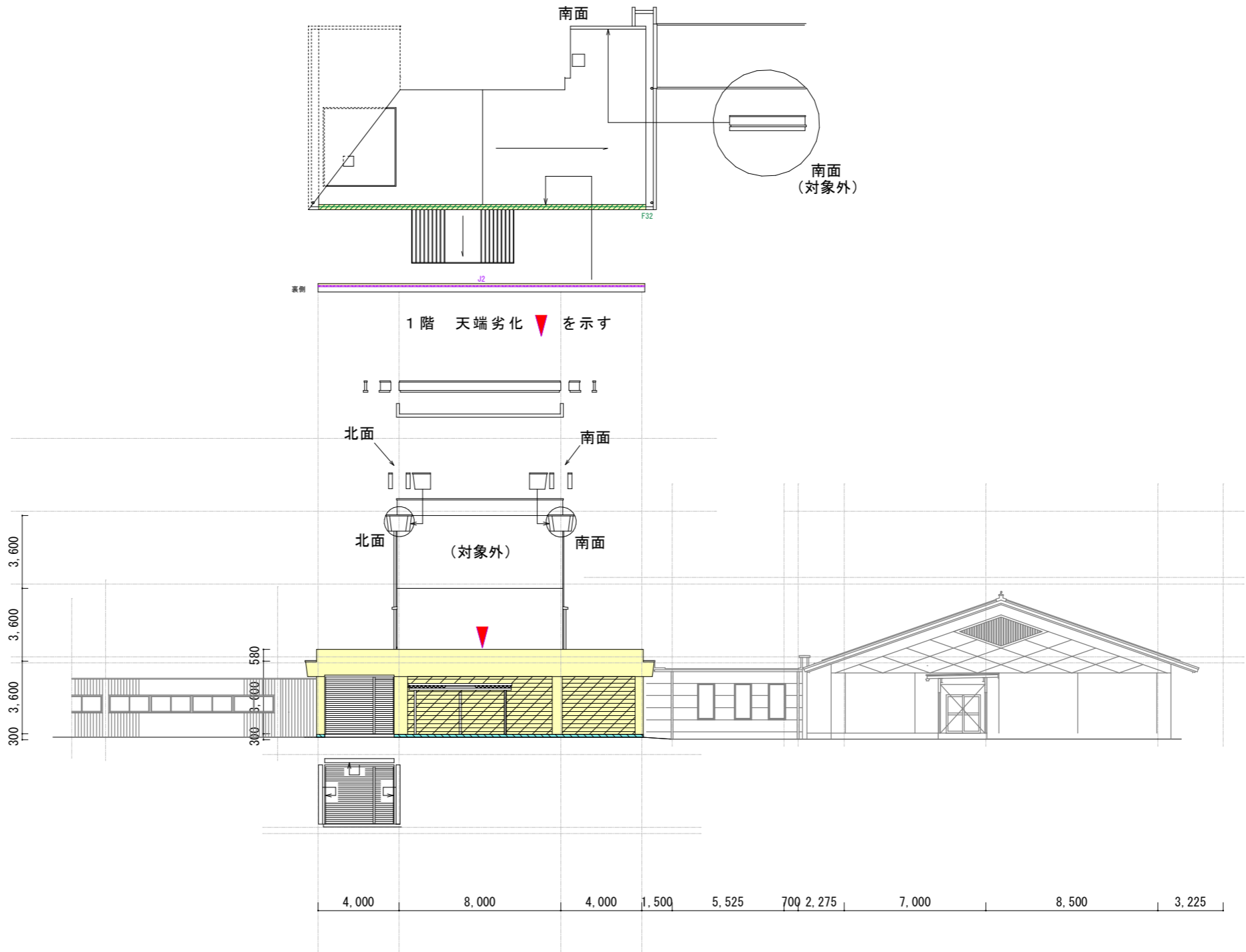


凡 例		部 位	既設仕上	処置	改修後仕上	参考数量	凡 例		補修方法	参考数量	凡 例		補修方法	参考数量
	表面劣化	額上裏、手洗上裏、面台上裏、巾木	面台上裏、巾木のみ 複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	なし(下地処理のみ)	52.9 m2		A : ひび割れ	カットシール充填工法	3.3 m		G : 錆鉄筋(箇所)	ホリマーセメントモルタル充填工法	27 箇所
	下地劣化Ⅰ	外壁	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	防水形複層塗材E	459.0 m2		B : 縦目地(W80H25)	モルタル充填工法	43.5 m		H : 錆鉄筋(箇所)	ホリマーセメントモルタル充填工法	1.0 箇所
	下地劣化Ⅱ	庇・面台・額の天端、見付	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	塗膜防水(弱溶材形ホリマー樹脂)	106.0m2		C : 横目地(W25H30)	モルタル充填工法	127.0 m		J : 欠損(m)	ホリマーセメントモルタル充填工法	18.2 m
	攪み劣化	庇上裏、ハコラベット壁裏面	外装薄塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	外装薄塗材E	292.0 m2		D : 庇裏目地(W60H20)	モルタル充填工法	252.0 m		K : 断面修復(箇所)	ホリマーセメントモルタル充填工法	44 箇所
	剥落・防水対策	西面外壁、一部南面外壁	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	アクリルウレタン樹脂塗膜	42.5 m2		E : 下部目地(W30H25)	シール打ち替え	149.0 m	※劣化部補修 (F～Kについては、アルカリ回復処理を行うこと)			
	防水対策	西面外壁 (CB部)	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	アクリルウレタン樹脂塗膜	30.6 m2		F : モルタル浮き(m)	エポキシ樹脂注入工法	283.0 m				
設計監理 大垣市都市計画部建築課 ARCHITECTURE DIVISION OGAKI CITY HALL				設計年度 令和8年	工事名称 (補) 上石津学園 北舎外壁改修工事				図名 北舎 南立面 劣化図			図番 5		

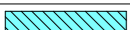

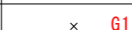


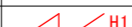

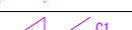
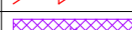





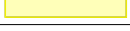
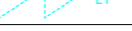


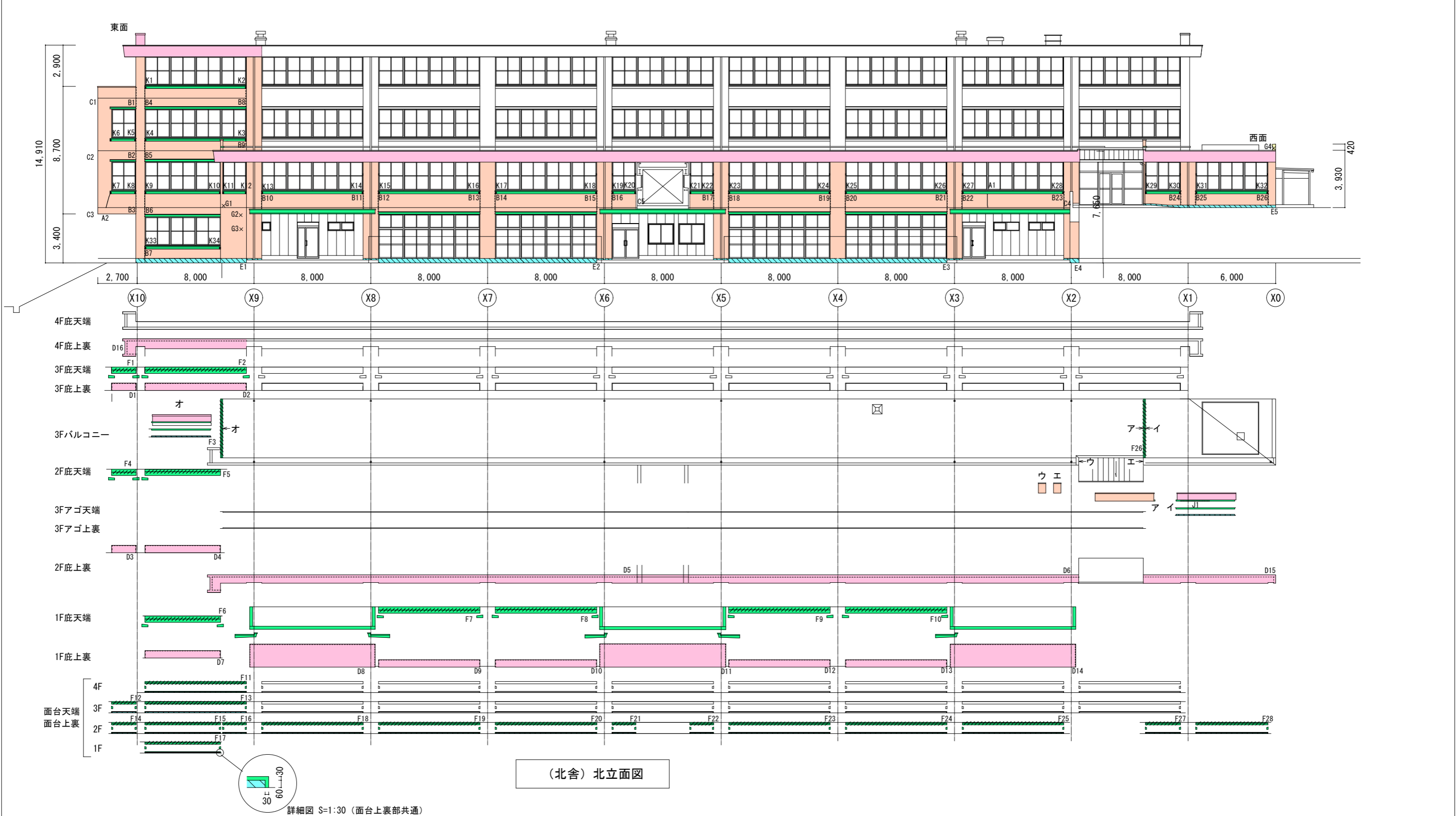
(北舎) 東立面図

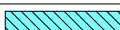
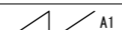
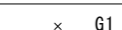


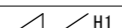

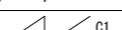
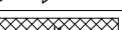

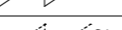


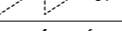
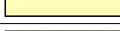
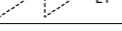
凡 例		部 位	既設仕上	処置	改修後仕上	参考数量	凡 例		補修方法	参考数量	凡 例		補修方法	参考数量
	表面劣化	顎上裏、手洗上裏、面台上裏、巾木	面台上裏、巾木のみ 複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	なし(下地処理のみ)	52.9 m2		A：ひび割れ	カットシール充填工法	3.3 m		G：錆鉄筋(箇所)	ホリマーセメントモルタル充填工法	27 箇所
	下地劣化Ⅰ	外壁	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	防水形複層塗材E	459.0 m2		B：縦目地(W80H25)	モルタル充填工法	43.5 m		H：錆鉄筋(箇所)	ホリマーセメントモルタル充填工法	1.0 箇所
	下地劣化Ⅱ	庇・面台・顎の天端、見付	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	塗膜防水(弱溶材形ホリマー樹脂)	106.0m2		C：横目地(W25H30)	モルタル充填工法	127.0 m		J：欠損(m)	ホリマーセメントモルタル充填工法	18.2 m
	撓み劣化	庇上裏、ハコラベット壁裏面	外装薄塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	外装薄塗材E	292.0 m2		D：庇裏目地(W60H20)	モルタル充填工法	252.0 m		K：断面修復(箇所)	ホリマーセメントモルタル充填工法	44 箇所
	剥落・防水対策	西面外壁、一部南面外壁	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	アクリルウレタン樹脂塗膜	42.5 m2		E：下部目地(W30H25)	シール打ち替え	149.0 m	※劣化部補修 (F～Kについては、アクリル回復処理を行うこと)			
	防水対策	西面外壁 (CB部)	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	アクリルウレタン樹脂塗膜	30.6 m2		F：モルタル浮き(m)	エポキシ樹脂注入工法	283.0 m				
設計監理 大垣市都市計画部建築課 ARCHITECTURE DIVISION OGAKI CITY HALL				設計年度 令和8年	(補) 上石津学園 北舎外壁改修工事					図名 北舎 東立面 劣化図				図番 6

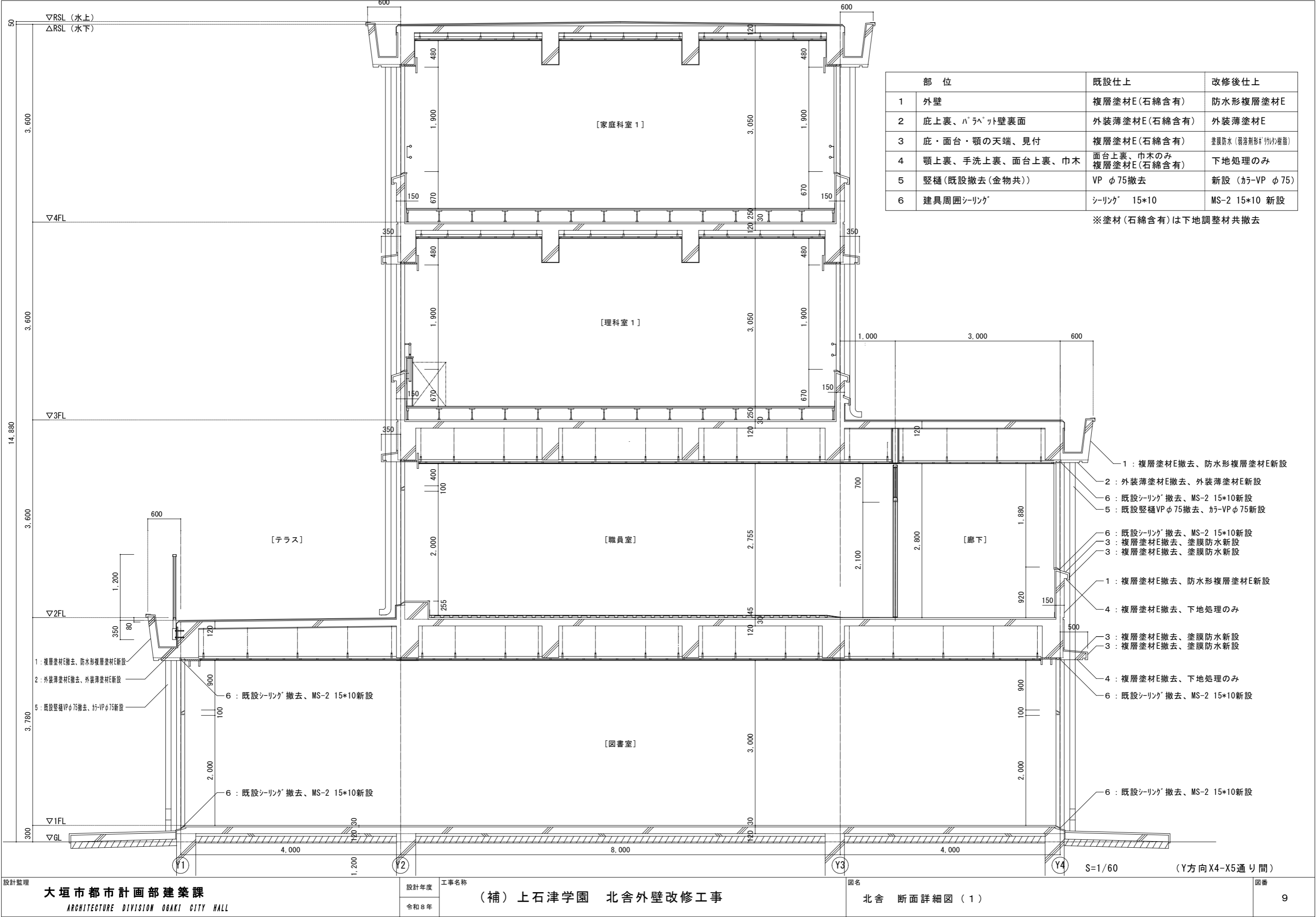


北舎 西立面図 S=1:250 (対象: 2階)

凡 例		部 位	既設仕上	処置	改修後仕上	参考数量	凡 例		補修方法	参考数量	凡 例		補修方法	参考数量
	表面劣化	顎上裏、手洗上裏、面台上裏、巾木	面台上裏、巾木のみ 複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	なし(下地処理のみ)	52.9 m2		A：ひび割れ	カットシール充填工法	3.3 m		G：錆鉄筋(箇所)	ホリマーセメントモルタル充填工法	27 箇所
	下地劣化Ⅰ	外壁	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	防水形複層塗材E	459.0 m2		B：縦目地(W80H25)	モルタル充填工法	43.5 m		H：錆鉄筋(箇所)	ホリマーセメントモルタル充填工法	1.0 箇所
	下地劣化Ⅱ	庇・面台・顎の天端、見付	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	塗膜防水(弱溶材形ホリマー樹脂)	106.0 m2		C：横目地(W25H30)	モルタル充填工法	127.0 m		J：欠損(m)	ホリマーセメントモルタル充填工法	18.2 m
	撓み劣化	庇上裏、ハット壁裏面	外装薄塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	外装薄塗材E	292.0 m2		D：庇裏目地(W60H20)	モルタル充填工法	252.0 m		K：断面修復(箇所)	ホリマーセメントモルタル充填工法	44 箇所
	剥落・防水対策	西面外壁、一部南面外壁	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	アクリル樹脂塗膜	42.5 m2		E：下部目地(W30H25)	シール打ち替え	149.0 m	※劣化部補修 (F～Kについては、アクリル回復処理を行うこと)			
	防水対策	西面外壁 (CB部)	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	アクリル樹脂塗膜	30.6 m2		F：モルタル浮き(m)	エポキシ樹脂注入工法	283.0 m				
設計監理 大垣市都市計画部建築課 ARCHITECTURE DIVISION OGAKI CITY HALL				設計年度 令和8年	工事名称 (補) 上石津学園 北舎外壁改修工事				図名 北舎 西立面 劣化図			図番 7		



凡 例		部 位	既設仕上	処置	改修後仕上	参考数量	凡 例		補修方法	参考数量	凡 例		補修方法	参考数量
	表面劣化	額上裏、手洗上裏、面台上裏、巾木	面台上裏、巾木のみ 複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	なし(下地処理のみ)	52.9 m2	 A1	A：ひび割れ	カットシール充填工法	3.3 m	 G1	G：錆鉄筋(箇所)	ポリマーセメントモルタル充填工法	27 箇所
	下地劣化Ⅰ	外壁	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	防水形複層塗材E	459.0 m2	 B1	B：縦目地(W80H25)	モルタル充填工法	43.5 m	 H1	H：錆鉄筋(箇所)	ポリマーセメントモルタル充填工法	1.0 箇所
	下地劣化Ⅱ	庇・面台・額の天端、見付	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	塗膜防水(弱溶材形樹脂付樹脂)	106.0 m2	 C1	C：横目地(W25H30)	モルタル充填工法	127.0 m	 J1	J：欠損(m)	ポリマーセメントモルタル充填工法	18.2 m
	撓み劣化	庇上裏、ハ`ラ`ット壁裏面	外装薄塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	外装薄塗材E	292.0 m2	 D1	D：庇裏目地(W60H20)	モルタル充填工法	252.0 m	 K1	K：断面修復(箇所)	ポリマーセメントモルタル充填工法	44 箇所
	剥落・防水対策	西面外壁、一部南面外壁	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	アクリル樹脂樹脂塗膜	42.5 m2	 E1	E：下部目地(W30H25)	シール打ち替え	149.0 m	※劣化部補修（F～Kについては、アレルギー回復処理を行うこと）			
	防水対策	西面外壁（CB部）	複層塗材E(石綿含有)	撤去(下地調整材共)	アクリル樹脂樹脂塗膜	30.6 m2	 F1	F：モルタル浮き(m)	エポキシ樹脂注入工法	283.0 m				
設計監理 大垣市都市計画部建築課 ARCHITECTURE DIVISION OKAZAKI CITY HALL				設計年度 令和8年	工事名称 (補) 上石津学園 北舎外壁改修工事					図名 北舎 北立面 劣化図			図番 8	



部 位		既設仕上	改修後仕上
1	外壁	複層塗材E(石綿含有)	防水形複層塗材E
2	庇上裏、パナペット壁裏面	外装薄塗材E(石綿含有)	外装薄塗材E
3	庇・面台・顎の天端、見付	複層塗材E(石綿含有)	塗膜防水(弱溶剤形樹脂)
4	顎上裏、手洗上裏、面台上裏、巾木	面台上裏、巾木のみ 複層塗材E(石綿含有)	下地処理のみ
5	縦樋(既設撤去(金物共))	VP φ75撤去	新設(カラVP φ75)
6	建具周囲シーリング	シーリング 15*10	MS-2 15*10 新設

※塗材(石綿含有)は下地調整材共撤去

- 1 : 複層塗材E撤去、防水形複層塗材E新設
- 2 : 外装薄塗材E撤去、外装薄塗材E新設
- 6 : 既設シーリング撤去、MS-2 15*10新設
- 5 : 既設縦樋VP φ75撤去、カラVP φ75新設
- 6 : 既設シーリング撤去、MS-2 15*10新設
- 3 : 複層塗材E撤去、塗膜防水新設
- 3 : 複層塗材E撤去、塗膜防水新設
- 1 : 複層塗材E撤去、防水形複層塗材E新設
- 4 : 複層塗材E撤去、下地処理のみ
- 3 : 複層塗材E撤去、塗膜防水新設
- 3 : 複層塗材E撤去、塗膜防水新設
- 4 : 複層塗材E撤去、下地処理のみ
- 6 : 既設シーリング撤去、MS-2 15*10新設
- 4 : 複層塗材E撤去、下地処理のみ
- 6 : 既設シーリング撤去、MS-2 15*10新設
- 6 : 既設シーリング撤去、MS-2 15*10新設

